

Luooihu-E 快报

罗湖 2017 年 11 月 11 日 媒体报道重要新闻汇编

中共深圳市罗湖区委宣传部

联系人：杨然

联系电话：25666947

15019498863



目 录

●深圳商报

- 1、鹿丹名苑今起可现场看房——明年一季度交付使用
- 2、今年暂停举办东湖公园菊花展

【深圳商报讯】(记者 李秀瑜)深圳首个由政府主导的旧住宅区改造项目——鹿丹名苑将于明年一季度交付使用。记者从市住建局获悉,今日起,鹿丹村改造办将组织回迁业主,分户型分批现场看房。

新建鹿丹村即鹿丹名苑。鹿丹村位于罗湖区滨河路,建于1989年。由于部分房屋年久失修,存在较大安全隐患,市委市政府决定对鹿丹村进行拆除重建,并成立了改造办。该综合改造工程共涉及1037户个体回迁业主以及多个单位业主。2013年12月18日,正式启动鹿丹村片区房屋征收补偿签约工作。2014年8月20日,31栋楼宇历经82天全部拆完。该项目在全国首次采取“定总价,竞容积率”的方式出让,最终由中海地产夺得地块。鹿

鹿丹名苑今起可现场看房

明年一季度交付使用

丹村重建工程于2015年3月30日正式开工,将于今年年底竣工。

值得关注的是,作为深圳首个由政府主导的旧住宅小区改造项目,鹿丹村片区综合改造探索了一条旧住宅区改造与市政建设、民生实事及社会效益多方共赢的有效路径。

重建后的鹿丹村命名为中海鹿丹名苑,共提供住房1534套,涉及建筑11栋。其中,住宅楼9栋,商业用房1栋,幼儿园1栋。小区内设有社区服务

站、社康中心、商业街、公交总站、社区活动中心、垃圾站、物业管理用房、邮电所等配套设施。目前,项目主体结构工程已完成,正在进行水电、门窗安装及室外园林绿化等施工,预计2017年底完成竣工验收,2018年一季度交付使用。建成后,片区环境将得到全面优化,公共设施配套升级。

11月11日至22日,鹿丹村改造办将组织回迁业主,分户型分批现场看房。抽签选房工作亦将于11月30

日至12月19日,在中海鹿丹名苑文化活动中心二楼(原鹿丹村住宅小区内)举行。

鹿丹村改造办特别提醒所有业主(签约人)务必仔细阅读《业主看房选房手册》及相关通知,全面了解看房、抽签及选房流程、抽签选房规则、有关时间安排及注意事项。为方便广大业主,看房选房期间,看房现场将开通看房选房咨询热线,及时为回迁业主服务。如有疑问,亦可致电鹿丹村改造办专线咨询。

今年暂停举办 东湖公园菊花展

【深圳商报讯】(记者 文灿)10日,记者从市城管局公园管理中心获悉,2017年深圳市菊花展暂停举办。

据了解,东湖公园自1984年开始举办秋菊展,至今已连续成功举办了33届。往年菊花展期间,周六日游人量突破十万,不仅园区游客严重超负荷,更给罗湖区交通系统造成严重拥堵。今年,东湖公园周边有东部过境快速公路和地铁二号线延长线等多项市政项目正在施工,园区的周边通行受阻,东湖公园目前不具备举办大规模活动的条件,因此决定今年暂停举办深圳市菊花展。

市公园管理中心相关负责人表示,由此给市民朋友带来不便,敬请谅解。